

03.09.2025

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Belediyemiz Plan ve Bütçe Komisyonu 03.09.2025 tarihinde Belediye Meclis Odasında; Komisyon Başkanı Beytullah COŞKUN ve üyeler; Mehmet KADAK, Murat TEMEL, Ali ÇOLAK ve Erdal ÇELİK'in katılımıyla Belediye Meclisi'nin 01.09.2025 gün ve 15. toplantısının 1. birleşiminin 1. oturumunda görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen gündemin 7. maddesindeki Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.08.2025 tarih ve 126963 sayılı İstasyon Mahallesi 119 ada 17 parsel hakkındaki müzekkeresinin müzakeresini görüşmek üzere toplanmıştır.

İlgi: Hukuk İşleri Müdürlüğünün E-85927232-641.03.01-12162 sayılı yazısı.

Hukuk İşleri Müdürlüğünün ilgi yazısına istinaden; Çerkezköy 1. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2025/78 Esas sayılı dosyası üzerinden görülmekte olan İlçemiz İstasyon Mahallesi 119 ada 17 parsel sayılı taşınmaza ilişkin TCDD ile karşılıklı kamulaştırma bedelinin tespiti davasında 17.06.2025 tarihli duruşmada;

"... dava konusu taşınmazın kamulaştırmadan arta kalan kısmın kamulaştırılmasına muvafakatının olup olmadığının gelecek celseye kadar mahkemeye bildirilmesi..." şeklinde ara karar kurulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan incelemeler ve müzakereler neticesinde; Yukarıda belirtilen Hukuk İşleri Müdürlüğünün ilgi yazısı ve Çerkezköy 1. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2025/78 Esas sayılı dosyası ara kararında belirtilen dava konusu taşınmazda kamulaştırmadan arta kalan kısma imar izni verilmeyeceği ve geometrik durumuna göre inşaat yapılmayacağı anlaşıldığından Çerkezköy Belediyesi mülkiyetinde bulunan dava konusu İlçemiz İstasyon Mahallesi 119 ada 17 parsel sayılı taşınmazın kamulaştırmadan arta kalan kısmının kamulaştırılmasına muvafakat verilmesine komisyonumuzca "Oy birliği" ile kabul edilerek tavsiye kararı olarak Meclisimizin onayına sunulmuştur.

Beytullah COŞKUN
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
BAŞKANI

Mehmet KADAK
ÜYE

Murat TEMEL
ÜYE

Ali ÇOLAK
ÜYE

Erdal ÇELİK
ÜYE